



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| Старая редакция | Новая редакция | Примечания |
|--|--|---|
| Устав Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» | | |
| 3.1 Адрес местонахождения: Российская Федерация, 105082, г. Москва, Спартаковская площадь, д. 14, стр.1 | 3.1. Место нахождения: Российская Федерация, город Москва. | Указано место нахождения Ассоциации в соответствии с требованиями ГК РФ и Федерального закона «О некоммерческих организациях» |
| 4.3 При наличии коллизии (противоречия между положениями двух или нескольких норм права либо расхождения между содержанием общеправовых принципов, выраженных в системе норм права, и положениями конкретных норм права) в законодательных актах Российской Федерации, подлежащих применению Ассоциацией, применяется в указанной последовательности следующий порядок разрешения коллизий: при коллизии между положениями вступившего в силу для Российской Федерации международного договора и национального права приоритет имеют положения международного договора; коллизии между нормами актов федерального уровня и актов субъектов РФ разрешаются по правилам, установленным в п. 5 и п. 6 ст. 76 Конституции РФ в зависимости от предметов ведения; | Исключить | Исключены избыточные положения |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

коллизии между нормами, содержащимися в актах различной юридической силы разрешаются на основании принципа, согласно которому действует норма, содержащаяся в акте более высокой юридической силы;

коллизии между нормами кодифицированных актов, в отношении которых установлен приоритет их норм, разрешаются по общим правилам;

при коллизии между общими и специальными нормами приоритет имеют специальные нормы;

при коллизии между ранее действующей нормой и нормой, принятой позднее, которые содержатся в актах одного уровня, приоритет имеет норма, принятая позднее;

коллизии между нормами различных отраслей права разрешаются по общим правилам;

коллизии между нормами подзаконных актов различных организаций, не находящихся в подчинении друг у друга, разрешаются в зависимости от их компетенции;

при коллизии между общеправовыми принципами и нормами права, закрепляющими иные принципы права, либо представительными-обязывающими нормами приоритет имеют общеправовые принципы;

при коллизии между нормами, закрепляющими принципы права, не относящиеся к числу общеправовых, и представительными-обязывающими нормами, действуют общие подходы к разрешению коллизий;

при коллизии между положениями одного акта приоритет имеет специальное положение.



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|--|
| | Пункты 4.4 - 4.9 статьи 4 считать пунктами 4.3 – 4.8 соответственно | Изменена нумерация пунктов в связи с исключением п. 4.3 |
| 6.1.1. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации; | 6.1.1. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда третьим лицам, и субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда собственнику этих здания, сооружения, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации; | Приведено в соответствие со ст. 60 ГрК РФ |
| 8.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе создавать и вступать в другие коммерческие и некоммерческие организации в порядке, предусмотренном действующим законодательством. | 8.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе создавать и вступать в другие некоммерческие организации в порядке, предусмотренном действующим законодательством. | Приведено в соответствие со ст. 14 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» |
| В пункте 10.1. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством обязана осуществлять следующие функции: ... 2) применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Федеральным законом и | В пункте 10.1. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством обязана осуществлять следующие функции: ... 2) применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О | Уточнение формулировки |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|--|
| <p>внутренними документами саморегулируемой организации. в отношении своих членов; ...</p> | <p>саморегулируемых организациях» и внутренними документами саморегулируемой организации, в отношении своих членов; ...</p> | |
| <p>В пункте 10.2. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством вправе осуществлять следующие функции: ...</p> <p><input type="checkbox"/> участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с по вопросам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и сносом объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов; ...</p> | <p>В пункте 10.2. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством вправе осуществлять следующие функции: ...</p> <p><input type="checkbox"/> участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и сносом объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов; ...</p> | Устранение опечаток |
| <p>В пункте 10.2. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством вправе осуществлять следующие функции: ...</p> <p><input type="checkbox"/> осуществлять анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;</p> | <p>В пункте 10.2. Для достижения своих целей Ассоциация в соответствии с действующим законодательством вправе осуществлять следующие функции: ... Исключить</p> | Подпункт исключен ввиду дублирования положений |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>...</p> <p>11.1. Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, учреждать хозяйственные товарищества и общества и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ, а так же осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:</p> <p>...</p> | <p>11.1. Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ, а также осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:</p> <p>.....</p> | <p>Приведено в соответствие с ч. 2 ст. 14 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»</p> |
| <p>В пункте 14.1. Члены Ассоциации обязаны:</p> <p>....</p> <p><input type="checkbox"/> обязаны предоставлять членам контрольной и (или) дисциплинарной комиссии Ассоциации документы подтверждающие соблюдение ими требований законодательства, регламентирующих предпринимательскую деятельность членов Ассоциация, федеральных правил (технических регламентов, стандартов) предпринимательской деятельности, требований внутренних стандартов и правил, требований по повышению квалификации и аттестации, а также незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок. График плановых проверок утверждается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.</p> <p>Внеплановые проверки членов Ассоциации, в части соблюдения ими условий членства, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, соблюдения требований технических</p> | <p>В пункте 14.1. Члены Ассоциации обязаны:</p> <p>...</p> <p><input type="checkbox"/> предоставлять членам контрольной и (или) дисциплинарной комиссии Ассоциации документы, подтверждающие соблюдение ими требований законодательства, регламентирующих предпринимательскую деятельность членов Ассоциация, федеральных правил (технических регламентов, стандартов) предпринимательской деятельности, требований внутренних стандартов и правил, требований по повышению квалификации и аттестации, а также незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам проверок;</p> | <p>Исключены избыточные положения</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства могут осуществляться на основании решения руководителя Контрольной комиссии, только по фактам поступления жалоб, обращений, и предписаний на действия членов саморегулируемой организации;</p> <p>...</p> | ... | |
| <p>В пункте 14.1. Члены Ассоциации обязаны:</p> <p>...</p> <p><input type="checkbox"/> уведомлять Ассоциацию об изменении сведений, подлежащих включению в Реестр членов Ассоциации, иных установленных им сведений в срок не позднее 10 дней с момента возникновения соответствующих изменений;</p> <p>.....</p> | <p>В пункте 14.1. Члены Ассоциации обязаны:</p> <p>...</p> <p><input type="checkbox"/> уведомлять Ассоциацию об изменении сведений, подлежащих включению в Реестр членов Ассоциации, иных установленных ею сведений в срок не позднее трех рабочих дней с момента возникновения соответствующих изменений;</p> <p>.....</p> | <p>Приведено в соответствии с ч.7 ст. 7.1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»</p> |
| <p>15.3. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в п.14.2 Устава, контрольная комиссия Ассоциации осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:</p> <p>1) в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с запросом сведений:</p> <p>а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;</p> | <p>15.3. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в п.15.2 Устава, контрольная комиссия Ассоциации осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:</p> <p>1) в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с запросом сведений:</p> <p>а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;</p> | <p>Скорректирована нумерация отсылочных пунктов</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения саморегулируемой организацией документов, указанных в п.14.2 Устава;</p> <p>2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.</p> | <p>б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения саморегулируемой организацией документов, указанных в п.15.2 Устава;</p> <p>2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.</p> | |
| <p>15.4. По результатам проверки, контрольная комиссия Ассоциации принимает одно из следующих решений:</p> <p>....</p> | <p>15.1. По результатам проверки Ассоциация принимает одно из следующих решений:</p> <p>...</p> | Уточнение формулировки |
| <p>В пункте 15.5. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:</p> <p>...</p> <p>2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных п.14.2 Устава;</p> <p>...</p> | <p>В пункте 15.5. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:</p> <p>...</p> <p>2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных п.15.2 Устава;</p> <p>...</p> | Скорректирована нумерация отсылчного пункта |
| <p>В пункте 15.9. Членство в Ассоциации прекращается в случае:</p> <p>...</p> <ul style="list-style-type: none">• реорганизации юридического лица – члена Ассоциации, влекущей прекращение его деятельности; | <p>В пункте 15.9. Членство в Ассоциации прекращается в случае:</p> <p>...</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> реорганизации юридического лица – члена Ассоциации, за исключением реорганизации в форме преобразования; | Скорректировано в соответствии с ч.5 ст. 58 ГК РФ |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|---|
| | ... | |
| 15.10. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае: ... | 15.10. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае: ... | Уточнение формулировки |
| | Дополнить пункт 15.10 новым абзацем следующего содержания: ... <input type="checkbox"/> в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации. | Приведено в соответствие с требованиями законодательства и внутренних документов Ассоциации |
| 16.2. Вопрос о привлечении члена Ассоциации к ответственности должен быть рассмотрен Дисциплинарной комиссией Ассоциации, не позднее чем в месячный срок с момента поступления в его адрес материалов, свидетельствующих о нарушении членом Ассоциации норм настоящего Устава, если законодательством Российской Федерации не установлен меньший срок. | 16.2. Вопрос о привлечении члена Ассоциации к ответственности рассматривается Дисциплинарной комиссией Ассоциации в соответствии с требованиями законодательством Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации. | Уточнение формулировки |
| 16.5. По результатам рассмотрения материалов Дисциплинарная комиссия Ассоциации принимает одно из следующих мотивированных решений: О применении мер дисциплинарного воздействия в виде предписания либо предупреждения; о вынесении рекомендации Общему собранию членов СРО или Правлению о применении к члену СРО меры дисциплинарного воздействия; заключение о возможности возобновления либо об отказе в возобновлении права выполнять осуществлять | Исключить | Исключены избыточные положения (вопрос урегулирован в Положении «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|---|
| <p>строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, направляемое в Правление, в случае если ранее к члену СРО была применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;</p> <p>об отказе в применении к члену СРО меры дисциплинарного воздействия;</p> <p>о предоставлении члену Ассоциации срока для устранения допущенных нарушений и повторном рассмотрении вопроса.</p> | | <p>СРО АСО ПОСО к своим членам»)»</p> |
| <p>16.6. Члены Ассоциации, в отношении которых принято решение о привлечении к ответственности в виде предупреждения или приостановления права выполнять осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в Ассоциации, обязаны устранить допущенные ими нарушения в установленный срок.</p> | <p>Исключить</p> | <p>Исключены избыточные положения (вопрос урегулирован в Положении «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО АСО ПОСО к своим членам»)»</p> |
| <p>18.3. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации и (или) их представителей (для юридических лиц), а в форме заочного голосования для обсуждения и принятия решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания.</p> | <p>18.3. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации и (или) их представителей, а также в форме заочного голосования для обсуждения и принятия решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания.</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|--|
| <p>18.4. Общее собрание может быть очередным и внеочередным (чрезвычайным). При проведении общего собрания членов могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в общем собрании членов саморегулируемой организации и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации, без присутствия в месте.</p> | <p>18.4. Общее собрание может быть очередным и внеочередным (чрезвычайным). При проведении Общего собрания членов могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов саморегулируемой организации и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации, без присутствия в месте проведения Общего собрания.</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |
| <p>18.5. Очередное Общее собрание проводится один раз в год для подведения итогов работы органов управления Ассоциации за отчетный период и избрания органов управления Ассоциации на очередной срок.</p> | <p>18.5. Очередное Общее собрание проводится один раз в год для подведения итогов работы органов управления Ассоциации за отчетный период.</p> | <p>Скорректировано в соответствии со сложившейся практикой</p> |
| <p>В пункте 19.1. К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов: ... • установление размеров вступительных (единовременных), членских (регулярных), обязательных единовременных взносов, дополнительных имущественных взносов членами Ассоциации и порядка их уплаты, за исключением случая, установленного подп. 3 п. 28.1 Устава; ... • утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, ...</p> | <p>В пункте 19.1. К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов: ... • установление размеров вступительных (единовременных), членских (регулярных), обязательных единовременных взносов, дополнительных имущественных взносов членами Ассоциации и порядка их уплаты, за исключением случая, установленного подп. 4 п. 28.1 Устава; ... • утверждение бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, ...</p> | <p>Уточнение формулировок, отсылочного пункта</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|---|
| Общее собрание может принимать решения по другим вопросам, включенным в повестку дня по инициативе Правления Ассоциации, Председателя Правления Ассоциации, Генерального директора Ассоциации, относящимся к компетенции других органов управления Ассоциации, в порядке, установленном настоящим Уставом. | <ul style="list-style-type: none">• принятие иных решений в соответствии с законодательством Российской Федерации. | |
| 20.1. Очередное Общее собрание проводится один раз в год для подведения итогов работы органов управления Ассоциации за отчетный период и избрания органов управления Ассоциации на очередной срок. | Очередное Общее собрание проводится один раз в год для подведения итогов работы органов управления Ассоциации за отчетный период. | Скорректировано в соответствии со сложившейся практикой |
| В пункте 20.5. Решение о созыве внеочередного Общего собрания принимается Правлением Ассоциации по следующим основаниям: ... <input type="checkbox"/> в случае досрочного прекращения полномочий Генерального директора Ассоциации; ... | В пункте 20.5. Решение о созыве внеочередного Общего собрания принимается Правлением Ассоциации по следующим основаниям: ... Исключить | Скорректировано в соответствии со ст.32 Устав |
| В пункте 20.8. В решении Правления Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены: ... <input type="checkbox"/> перечень информации и материалов для предварительного ознакомления членами Ассоциации, а также порядок такого ознакомления; ... | В пункте 20.8. В решении Правления Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены: ... Исключить ... | Исключены избыточные положения (вопрос урегулирован в Положении «О высшем органе управления») |
| В пункте 20.8. В решении Правления Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены: ... | В пункте 20.8. В решении Правления Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены: ... <input type="checkbox"/> порядок голосования по каждому вопросу повестки дня (открытое или тайное); | Уточнение формулировки |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|--|
| <p><input type="checkbox"/> порядок голосования по каждому вопросу повестки дня (открытое или закрытое с использованием бюллетеней);</p> <p>...</p> | ... | |
| 20.9. Окончательная повестка дня Общего собрания утверждается Общим собранием в порядке, определенном регламентом его проведения с учетом его предварительной повестки дня, сформированной Правлением Ассоциации. | 20.9. Окончательная повестка дня Общего собрания утверждается Общим собранием с учетом его предварительной повестки дня, сформированной Правлением Ассоциации. | Уточнение формулировки |
| 21.1. Генеральный директор Ассоциации организует уведомление членов Ассоциации о дате проведения Общего собрания с использованием средств почтовой и (или) электронной связи не менее чем за 30 дней до проведения очередного Общего собрания или не менее чем за 25 дней до проведения внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания или не позднее 14 дней до проведения заочного Общего собрания. В уведомлении указывается порядок ознакомления с материалами предстоящего Общего собрания. | 21.1. Члены Ассоциации уведомляются о проведении Общего собрания не менее чем за 30 дней до проведения очередного Общего собрания или не менее чем за 25 дней до проведения внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания или не позднее 14 дней до проведения заочного Общего собрания путем размещения уведомления на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет и/ или направления уведомления членам Ассоциации по электронной почте. | Скорректирован порядок уведомления членов Ассоциации о проведении общего собрания |
| 21.2. В случае если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, Генеральный директор Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания не менее, чем за 30 дней до его проведения. | 21.2. В случае если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, уведомление членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания осуществляется в порядке, предусмотренном п. 21.1 Устава. | Скорректирован порядок уведомления членов Ассоциации о проведении повторного общего собрания |
| 22.1. Правление Ассоциации формирует предварительную повестку дня очередного Общего собрания и представляет ее для утверждения Общему собранию. К повестке дня прилагается список претендентов на выборные должности, где указываются | 22.1. Правление Ассоциации формирует предварительную повестку дня Общего собрания и представляет ее для утверждения Общему собранию. | Исключены избыточные положения |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|---|
| фамилия, имя, отчество претендента, средства связи с ним, а также иные сведения, характеризующие претендента. | | |
| 22.2. При возникновении необходимости проведения заочного голосования Правление Ассоциации определяет повестку дня, формулирует проект решения по обсуждаемым вопросам, формирует пакет документов и материалов для вручения (рассылки) членам Ассоциации, устанавливает сроки проведения заочного голосования. | 22.2. При возникновении необходимости проведения заочного голосования Правление Ассоциации определяет повестку дня, формулирует проект решения по обсуждаемым вопросам, формирует пакет документов и материалов для членов Ассоциации, устанавливает сроки проведения заочного голосования. | Уточнение формулировки |
| 22.6. Предложения в повестку дня очередного или внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания должны быть направлены в Ассоциацию в письменном виде за подписью лица (органа), вносящего соответствующее предложение, способом, обеспечивающим подтверждение доставки соответствующего отправления, не менее чем за 20 дней для очередного, 10 дней для внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания и не позднее чем за 7 дней для заочного Общего собрания. | Исключить | Исключены избыточные положения (вопрос урегулирован в Положении «О высшем органе управления») |
| 22.7. Предложения в повестку дня Общего собрания могут быть переданы способом, обеспечивающим скорейшее получение такой информации (с использованием телефонной, телеграфной, факсимильной связи и т.п.) или вручены лично под расписку. В случае спора лицо вправе ссылаться на факт подачи предложения в повестку дня Общего собрания только при наличии у него соответствующих доказательств вручения. | Исключить | Исключены избыточные положения (вопрос урегулирован в Положении «О высшем органе управления») |
| 23.1. Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (кворум) непосредственно или через своих представителей – для юридических лиц. | 23.1. Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (кворум) непосредственно или через своих представителей. | Уточнение формулировки |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| 24.1. Общее собрание проводится в порядке, установленном настоящим Уставом, регламентом проведения Общего собрания, утверждаемого Правлением Ассоциации, а в неурегулированной названными документами части – решениями Общего собрания. | 24.1. Общее собрание проводится в порядке, установленном настоящим Уставом, Положением «О высшем органе управления», а в неурегулированной названными документами части – решениями Общего собрания. | Уточнение формулировки |
| 24.2. Перед открытием Общего собрания проводится регистрация членов Ассоциации или их представителей – для юридических лиц, прибывших для участия в Общем собрании. Проведение регистрации организует Генеральный директор Ассоциации. | 24.2. Перед открытием Общего собрания проводится регистрация членов Ассоциации или их представителей, прибывших для участия в Общем собрании. Проведение регистрации организует Генеральный директор Ассоциации. | Уточнение формулировки |
| 24.4. Полномочия представителей членов Ассоциации – юридических лиц должны быть подтверждены в соответствии с действующим законодательством. | 24.4. Полномочия представителей членов Ассоциации должны быть подтверждены в соответствии с действующим законодательством. | Уточнение формулировки |
| 24.9. Председатель собрания ведет Общее собрание в соответствии с утвержденной повесткой дня, утвержденной Общим собранием, и Регламентом, утвержденным Правлением Ассоциации. | 24.9. Председатель собрания ведет Общее собрание в соответствии с повесткой дня, утвержденной Общим собранием. | Уточнение формулировки |
| 25.3. Решения Общего собрания принимаются либо открытым голосованием, либо путем сбора бюллетеней с присутствующих членов Ассоциации. При выдвижении нескольких кандидатур для избрания на выборные должности выборы проводятся только тайным (по бюллетеням) голосованием. | 25.3. Решения Общего собрания принимаются открытым либо тайным голосованием. | Уточнение формулировки |
| 25.5. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Ассоциации, который ведет Секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее 5 рабочих дней после даты проведения Общего собрания. Протокол о результатах очного голосования составляется с обязательным | 25.5. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Ассоциации, который ведет Секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее трех рабочих дней после даты проведения Общего собрания. Протокол о результатах очного голосования составляется с обязательным указанием даты, времени и места проведения | Приведено в соответствие со ст. 55.5 ГрК РФ |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| <p>указанием даты, время и место проведения собрания, общего количества голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, распределения голосов присутствующих членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол</p> <p>Протокол о результатах заочного голосования составляется с обязательным указанием даты, до которой принимались документы, сведения о голосовании членов Ассоциации, общее количества голосов на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, распределения голосов членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, подписавших протокол.</p> | <p>собрания, общего количества голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), распределения голосов присутствующих членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятых на Общем собрании решениях по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.</p> <p>Протокол о результатах заочного голосования составляется с обязательным указанием даты, до которой принимались документы, сведения о голосовании членов Ассоциации, общего количества голосов на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), распределения голосов членов Ассоциации при голосовании по каждому вопросу повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, подписавших протокол.</p> | |
| <p>25.7. Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается Генеральному директору, который обязан обеспечить его сохранность.</p> | <p>Исключить</p> | <p>Исключены избыточные положения</p> |
| <p>26.1. Правление Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, физических лиц - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а</p> | <p>26.1. Правление Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, избирается Общим собранием из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| <p>также независимых членов, члены которого избираются сроком на 5 (пять) лет Общим собранием членов Ассоциации. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации. Правление Ассоциации подотчетно Общему собранию и в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями Общего собрания и своими решениями.</p> | <p>(или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов сроком на 5 (пять). Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации. Правление Ассоциации подотчетно Общему собранию и в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями Общего собрания и своими решениями.</p> | |
| <p>26.2. Правление Ассоциации избирается Общим собранием в количестве, определенном его решением, но не может быть менее 3 (трех) членов. Правление Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации.</p> | <p>26.2. Правление Ассоциации избирается Общим собранием в количестве не менее 3 (трех) членов. Правление Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации.</p> | Уточнение формулировки |
| <p>26.3. Председатель Правления Ассоциации избирается Общим собранием членов из числа членов выбранного Правления Ассоциации. По решению Общего собрания возможно избрание сопредседателей Правления Ассоциации, с одновременным наделением их компетенцией исходя из общих функций и задач Правления Ассоциации.</p> | <p>26.3. Председатель Правления Ассоциации избирается Общим собранием членов тайным голосованием. По решению Общего собрания возможно избрание сопредседателей Правления Ассоциации, с одновременным наделением их компетенцией исходя из общих функций и задач Правления Ассоциации.</p> | Уточнение формулировки |
| <p>В пункте 28.1. К компетенции Правления Ассоциации относится решение следующих вопросов: ... 8) утверждение годовой сметы доходов и расходов Ассоциации на финансовый год (в рамках утвержденной Общим собранием сметы доходов и расходов); ...</p> | <p>Подпункт 8 пункта 28.1. исключить</p> | Исключены избыточные положения |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|---|
| | Подпункты 9-19 пункта 28.1 считать подпунктами 8-18 соответственно | Скорректирована нумерации подпунктов |
| В пункте 28.1. К компетенции Правления Ассоциации относится решение следующих вопросов: ... 20) представление на утверждение Общему собранию предложений по кандидатурам на выборные должности в Ассоциацию с учетом поступивших в установленном порядке предложений; ... | Подпункт 20 пункта 28.1 исключить | Исключены дублирующие положения |
| | Подпункт 21 пункта 28.1 считать подпунктом 19 | Скорректирована нумерации подпунктов |
| В пункте 28.1. К компетенции Правления Ассоциации относится решение следующих вопросов: ... 22) принятие решения о назначении аудиторской организации или индивидуального аудитора Ассоциации, досрочное прекращение их полномочий; ... | Подпункт 22 считать подпунктом 20 и изложить в следующей редакции: 20) принятие решения о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации; | Приведено в соответствие с ч.3 ст.5 Федерального закона "Об аудиторской деятельности" |
| | Подпункт 23 пункта 28.1 считать подпунктом 21 | Скорректирована нумерации подпунктов |
| В пункте 28.1. К компетенции Правления Ассоциации относится решение следующих вопросов: ... 24) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемой | Подпункт 24 пункта 28.1 считать подпунктом 22 и изложить в следующей редакции: 22) принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа саморегулируемой организации; | Исключены дублирующие положения |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| организации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа саморегулируемой организации; ... | | |
| В пункте 28.1. К компетенции Правления Ассоциации относится решение следующих вопросов: ... 25) представление общему собранию членов саморегулируемой организации кандидата либо кандидатов для назначения на должность исполнительного органа саморегулируемой организации; ... | Подпункт 25 пункта 28.1 исключить | Приведено в соответствие со ст. 32 Устава |
| | Подпункты 26-27 пункта 28.1 считать подпунктами 23-24 соответственно | Скорректирована нумерации подпунктов |
| 29.1. Правление Ассоциации собирается на заседания по вопросам указанным в п.28 настоящего Устава, в соответствии с решением Председателя правления. Материалы заседания оформляются протоколом, с уведомлением соответствующих Федеральных органов. | 29.1. Правление Ассоциации собирается на заседания по вопросам, указанным в статье 28 настоящего Устава по инициативе Председателя Правления. | Уточнение формулировки |
| 30.1. Порядок проведения заседаний Правления Ассоциации определяется Регламентом, утверждаемым Правления Ассоциации. | 30.1. Заседания Правления Ассоциации проводятся по мере необходимости. | Уточнение формулировки |
| 30.2. Форма заседания Правления Ассоциации очная, путем совместного присутствия членов Правления Ассоциации для обсуждения и принятия решений по всем вопросам повестки дня. | 30.2. Форма заседания Правления Ассоциации очная, путем совместного присутствия членов Правления Ассоциации для обсуждения и принятия решений по всем вопросам повестки дня. При проведении заседания Правления могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в таком заседании членов Правления | Дополнено возможностью дистанционного участия в заседании Правления в соответствии со ст. 17 Федерального |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| | и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия в месте проведения такого заседания. | закона «О саморегулируемой организациях» |
| 31.4. Решения Правления Ассоциации оформляются протоколом заседания Правления Ассоциации. Ведение протокола осуществляется ответственным секретарем Правления Ассоциации, избираемого Правлением Ассоциации из числа штатных сотрудников Ассоциации. | 31.4. Решения Правления Ассоциации оформляются протоколом заседания Правления Ассоциации. Ведение протокола осуществляется ответственным секретарем Правления Ассоциации, избираемым Правлением Ассоциации. | Уточнение формулировки |
| 31.5. Протокол заседания подписывается председательствующим на заседании Правления Ассоциации и секретарем Правления Ассоциации. Протокол передается Генеральному директору Ассоциации, который обязан обеспечить его сохранность. | 31.5. Протокол заседания подписывается председательствующим на заседании Правления Ассоциации и секретарем Правления Ассоциации. | Исключены избыточные положения |
| 31.6. Решение Правления Ассоциации может быть отменено Общим собранием. | Исключить | Исключены избыточные положения |
| 35.2. Контрольная комиссия действует на основании утвержденного Правлением Положения и руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними нормативными документами Ассоциации, федеральными правилами (техническими регламентами, стандартами), внутренними стандартами, правилами и нормативными документами Ассоциации. | 35.2. Контрольная комиссия действует на основании утвержденного Правлением Положения и руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними нормативными документами Ассоциации, федеральными правилами (техническими регламентами, стандартами), внутренними стандартами и правилами Ассоциации. | Уточнение формулировки |
| 38.1. Годовая финансовая отчетность Ассоциации подлежит проверке независимым аудитором. Независимый аудитор утверждается Правлением Ассоциации. | 38.1. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность Ассоциации подлежит обязательному аудиту. Назначение аудиторской организации осуществляется Правлением Ассоциации. | Приведено в соответствие с ч.3 ст.5 Федерального закона "Об аудиторской деятельности" |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| <p>39.1. Ассоциация вправе преобразоваться в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд в случаях и порядке, которые установлены федеральным законом, после исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.</p> <p>Основанием для исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций уполномоченным федеральным органом исполнительной власти является:</p> <ol style="list-style-type: none">1) неисполнение такой саморегулируемой организацией требования либо требований статьи 55.4 или статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ;2) несоответствие утвержденных документов такой саморегулируемой организации требованиям. Установленным статьей 55.5 Градостроительного кодекса РФ к этим документам, или отсутствие у нее документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ;3) несоблюдение такой саморегулируемой организацией требований, предусмотренных ее документами, утвержденными в соответствии со статьей 55.5 Градостроительного кодекса РФ;4) необеспечение такой саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами;5) несоблюдение такой саморегулируемой организацией требования об уплате вступительного взноса в | <p>39.1. Ассоциация вправе преобразоваться в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд в случаях и порядке, которые установлены федеральным законом, после исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.</p> | <p>Исключены избыточные положения</p> |
|--|--|---------------------------------------|



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|-------------------------------|
| <p>действующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, а также об осуществлении иных отчислений на нужды соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций в порядке и в размерах, которые установлены Всероссийским съездом саморегулируемых организаций;</p> <p>б) не предоставление Ассоциацией сведений по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, по запросу Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, направленному при исполнении функций, предусмотренных пунктами 5, 7 и 9 части 8 статьи 55.20 Градостроительного Кодекса, или предоставление ею недостоверных сведений;</p> <p>7) предоставление Ассоциацией недостоверных сведений об адресе (месте нахождения) Ассоциации, которые подтверждены актом органа надзора за саморегулируемыми организациями;</p> <p>8) непредставление Ассоциацией в течение шести месяцев в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомлений и документов, предусмотренных частью 6 статьи 55.18 Градостроительного Кодекса.</p> | | |
| <p>39.2. Исключение сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций по иным основаниям, кроме указанных в части 1 настоящей статьи оснований, не допускается.</p> | <p>39.2. Исключение сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций допускается по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|---|
| <p>40.4. Ликвидация некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены частью 14 статьи 55.16 настоящего Кодекса, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация.</p> | <p>40.4. Ликвидация некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены частью 14 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация.</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |
| <p>ПОЛОЖЕНИЕ «О высшем органе управления»</p> | | <p>В Положении скорректирована нумерация пунктов в связи с внесенными изменениями</p> |
| <p>1.1. Настоящее Положение разработано и утверждено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", Уставом Ассоциации.</p> | <p>1.1. Настоящее Положение разработано и утверждено в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 декабря 1995 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее - Ассоциация) .</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| | <p>1.2. Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание).</p> | <p>Дополнено пунктом 1.2 для определения высшего органа управления</p> |
| <p>1.2. Положение устанавливает полномочия высшего органа управления (далее – Общее собрание) членов</p> | <p>1.3. Положение устанавливает полномочия Общего собрания, порядок его созыва, подготовки и проведения,</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <p>Ассоциации - Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее - Ассоциация), порядок его проведения, принятия решений, а также иные вопросы деятельности Общего собрания.</p> | <p>принятия решений, а также иные вопросы деятельности Общего собрания.</p> | |
| <p>1.4. Очередное Общее собрание собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередное Общее собрание проводится между очередными Общими собраниями в случаях, определенных Уставом Ассоциации, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания.</p> | <p>1.5. Очередное Общее собрание собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередное Общее собрание может созываться для решения вопросов, принятие решений по которым не может быть отложено до проведения очередного Общего собрания.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| <p>1.5. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации и (или) их представителей (для юридических лиц), или в форме заочного голосования для обсуждения и принятия решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания.</p> <p>Общее собрание может быть осуществлено с применением видео-конференцсвязи (ВКС), предполагающей непосредственное и одновременное участие членов Ассоциации или их представителей в работе Общего собрания в назначенный день и время. Особенности проведения собрания в формате ВКС установлены разделом 7 настоящего Положения.</p> <p>В случае, если в повестку дня Общего собрания включены вопросы, требующие тайного голосования, то Общее собрание проводится путем направления ссылки в чат ВКС на заполнение гугл формы при переходе по которой участники Общего собрания голосуют по вопросам, требующим тайного голосования.</p> | <p>1.6. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации и (или) их представителей, или в форме заочного голосования для обсуждения и принятия решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания.</p> <p>Общее собрание может быть проведено с применением видео-конференц-связи (ВКС), предполагающей непосредственное и одновременное участие членов Ассоциации или их представителей в работе Общего собрания в назначенный день и время. Особенности проведения собрания в формате ВКС установлены разделом 7 настоящего Положения.</p> <p>В случае, если в повестку дня Общего собрания включены вопросы, требующие тайного голосования, то Общее собрание проводится путем направления ссылки в чат ВКС на заполнение гугл формы, при переходе по которой участники Общего собрания голосуют по вопросам, требующим тайного голосования.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|---|
| <p>1.7. Общее собрание правомочно, если в нем принимают участие более половины членов Ассоциации или их представителей.</p> <p>При отсутствии кворума, необходимого для голосования, заседание Общего собрания признается несостоявшимся, о чем делается соответствующая запись в протоколе заседания Общего собрания, а нерешенные вопросы повестки дня обязательно переносятся на рассмотрение следующего заседания Общего собрания.</p> | <p>1.8. Общее собрание правомочно, если в нем принимают участие более половины членов Ассоциации или их представителей.</p> <p>При отсутствии кворума, необходимого для голосования, заседание Общего собрания признается несостоявшимся, о чем делается соответствующая запись в протоколе заседания Общего собрания, а нерешенные вопросы повестки дня по решению Правления Ассоциации переносятся на рассмотрение следующего заседания Общего собрания.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| <p>3.6. Решение о созыве внеочередного Общего собрания принимается Правлением Ассоциации по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none">• по собственной инициативе для необходимости решения вопросов Ассоциации, не терпящих отлагательства;• по требованию Председателя Правления Ассоциации;• по требованию Генерального директора Ассоциации;• по требованию Ревизионной комиссии Ассоциации;• в случае досрочного прекращения полномочий Председателя Правления и/или членов Правления Ассоциации, составляющих не менее 1/3 от численного состава Правления Ассоциации;• в случае досрочного прекращения полномочий Генерального директора Ассоциации;• по требованию не менее 30 процентов членов Ассоциации. | <p>3.6. Решение о созыве внеочередного Общего собрания принимается Правлением Ассоциации по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none">• по собственной инициативе для необходимости решения вопросов Ассоциации, не терпящих отлагательства;• по требованию Председателя Правления Ассоциации;• по требованию Генерального директора Ассоциации;• в случае необходимости досрочного прекращения полномочий Председателя Правления и/или членов Правления Ассоциации, составляющих не менее 1/3 от численного состава Правления Ассоциации;• по требованию не менее 30 процентов членов Ассоциации. | <p>Приведено в соответствии с Уставом</p> |
| <p>3.7. Лица, требующие проведения внеочередного Общего собрания, обязаны не позднее, чем за 30 (тридцать)</p> | <p>3.7. Не менее 30% членов Ассоциации, требующих проведения внеочередного Общего собрания, обязаны не</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| <p>рабочих дней уведомить об этом Генерального директора Ассоциации путем направления в адрес Ассоциации заказного письма с уведомлением о вручении либо вручения его под роспись лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Ассоциации.</p> <p>Если требование проведения внеочередного Общего собрания направлено почтовым отправлением, датой предъявления такого требования является дата, указанная на оттиске календарного штампа, подтверждающего дату отправки почтового отправления.</p> | <p>позднее, чем за 30 (тридцать) рабочих дней обратиться в Правление Ассоциации путем направления в адрес Ассоциации заказного письма с уведомлением о вручении либо вручения его под роспись лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Ассоциации.</p> <p>Если требование проведения внеочередного Общего собрания направлено почтовым отправлением, датой предъявления такого требования является дата, указанная на оттиске календарного штампа, подтверждающего дату получения Ассоциацией почтового отправления.</p> | |
| <p>3.8. Требование о проведении внеочередного Общего собрания должно содержать:</p> <ol style="list-style-type: none">1) данные об инициаторах проведения внеочередного Общего собрания и основания, удостоверяющие их право на требование проведения внеочередного Общего собрания;2) вопросы, предлагаемые для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания;3) обоснование необходимости проведения внеочередного Общего собрания. <p>Требование о проведении внеочередного Общего собрания должно быть подписано лицами, требующими его созыва.</p> | <p>3.8. Требование о проведении внеочередного Общего собрания, указанное в п. 3.7 Положения, должно содержать:</p> <ol style="list-style-type: none">1) данные об инициаторах проведения внеочередного Общего собрания и основания, удостоверяющие их право на требование проведения внеочередного Общего собрания;2) вопросы, предлагаемые для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания;3) обоснование необходимости проведения внеочередного Общего собрания. <p>Требование о проведении внеочередного Общего собрания должно быть подписано лицами, требующими его созыва.</p> | Уточнение формулировок |
| <p>3.12. В случае, если в течение срока, установленного пунктом 3.9. настоящего Положения, Правлением Ассоциации не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе в его созыве, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва, в порядке, установленном настоящим Положением. При этом лица, созывающие внеочередное</p> | Исключить | Приведено в соответствии с Уставом |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <p>Общее собрание, обладают соответствующими полномочиями, необходимыми для созыва и проведения Общего собрания.</p> | | |
| <p>3.13. При возникновении необходимости проведения заочного голосования Правление Ассоциации определяет повестку дня, формулирует проект решения по обсуждаемым вопросам, формирует пакет документов и материалов для вручения (рассылки) членам Ассоциации, устанавливает сроки проведения заочного голосования.</p> | <p>Считать пунктом 3.12 и изложить в следующей редакции:</p> <p>3.12. При возникновении необходимости проведения заочного голосования Правление Ассоциации определяет повестку дня, формулирует проект решения по обсуждаемым вопросам, формирует пакет документов и материалов для членов Ассоциации, устанавливает сроки проведения заочного голосования, избирает Счетную комиссию. Информация о заочном голосовании и необходимые документы доводятся до членов Ассоциации путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет и/ или направления на электронную почту.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| <p>4.1. При подготовке к проведению Общего собрания Правление Ассоциации определяет:</p> <ol style="list-style-type: none">1) статус общего собрания: очередное или внеочередное (чрезвычайное);2) основание созыва для внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания;3) место проведения Общего собрания;4) дату и время проведения Общего собрания;5) предварительную повестку дня Общего собрания;6) дата окончания приема предложений членов Ассоциации по повестке дня Общего собрания;7) порядок голосования по каждому вопросу повестки дня; | <p>4.1. При подготовке к проведению Общего собрания Правление Ассоциации определяет:</p> <ol style="list-style-type: none">1) статус Общего собрания: очередное или внеочередное (чрезвычайное);2) основание созыва для внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания;3) место проведения Общего собрания и (или) способ дистанционного участия членов Ассоциации в заседании, а в случаях заочного голосования - дату, до которой будут приниматься документы, содержащие сведения о голосовании членов Ассоциации;4) дату и время проведения Общего собрания;5) предварительную повестку дня Общего собрания;6) дату окончания приема предложений членов Ассоциации по повестке дня Общего собрания; | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|------------------------------------|
| <p>8) перечень информации (материалов), предоставляемой членам Ассоциации при подготовке к проведению Общего собрания;</p> <p>9) форму проведения Общего собрания (непосредственное присутствие или ВКС);</p> <p>10) платформу для проведения, сроки и порядок уведомления членов Ассоциации о подключении к работе Общего собрания, форму опросных листов (в случае проведения собрания по ВКС), в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> | <p>7) порядок голосования по каждому вопросу повестки дня (тайно или открыто);</p> <p>8) форму проведения Общего собрания (непосредственное присутствие, ВКС);</p> <p>9) платформу для проведения Общего собрания, форму опросных листов (в случае проведения собрания по ВКС), в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> | |
| <p>4.3. Правление Ассоциации, ее Председатель, Генеральный директор и члены Ассоциации вправе внести предложения о включении вопроса в повестку дня Общего собрания не позднее чем за 2 (два) календарных дня до даты проведения заседания Правления, на котором планируется рассмотреть материалы к Общему собранию, определить его дату, время и повестку дня.</p> | <p>4.3. Любой член Ассоциации, член Правления Ассоциации, Генеральный директор Ассоциации вправе вносить предложения о включении в повестку дня очередного Общего собрания дополнительных вопросов не позднее, чем за 20 дней до даты его проведения; внеочередного Общего собрания – не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения; заочного Общего собрания – не позднее, чем за 7 дней до даты его проведения.</p> | Приведено в соответствии с Уставом |
| <p>4.4. Предложение о включении вопроса в повестку дня Общего собрания вносится в письменной форме с указанием мотивов его постановки путем направления в адрес Ассоциации соответствующего обращения.</p> | <p>4.4. Предложение о включении вопроса в повестку дня Общего собрания вносится в письменной форме путем направления в адрес Ассоциации соответствующего обращения. В предложении члена Ассоциации о включении вопроса в повестку дня Общего собрания указываются мотивы его постановки.</p> | Уточнение формулировок |
| <p>4.6. Правление Ассоциации на заседании обязана рассмотреть предложения о включении вопросов в повестку дня Общего собрания и принять решение о включении предложений в повестку дня Общего собрания, либо об отказе в этом.</p> | <p>4.6. Правление Ассоциации на заседании обязано рассмотреть предложения о включении вопросов в повестку дня Общего собрания и принять решение о внесении изменений и утверждении предварительной повестки дня Общего собрания либо об отказе в этом.</p> | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|---|
| <p>4.8. Сообщение о проведении Общего собрания должно быть направлено каждому члену Ассоциации по электронной почте или факсом не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до проведения очередного Общего собрания или не менее чем за 25 дней до проведения внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания или не позднее 14 дней до проведения заочного Общего собрания, а также размещено на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.</p> <p>Сообщение направляется по реквизитам связи, сведения о которых были официально предоставлены членом Ассоциации для внесения в реестр членов Ассоциации, или по сведениям о члене Ассоциации, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации.</p> <p>В случае если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, Генеральный директор Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания не менее, чем за 30 дней до его проведения.</p> | <p>4.8. Члены Ассоциации уведомляются о проведении Общего собрания не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до проведения очередного Общего собрания или не позднее чем за 25 дней до проведения внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания или не позднее чем за 14 дней до проведения заочного Общего собрания путем размещения уведомления на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет и/ или направления уведомления членам Ассоциации по электронной почте.</p> <p>В случае направления уведомления членам Ассоциации по электронной почте такое уведомление направляется по адресу, сведения о котором были предоставлены членом Ассоциации для внесения в реестр членов Ассоциации.</p> <p>В случае если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, уведомление членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные настоящим пунктом Положения.</p> | <p>Уточнение способа уведомления членов Ассоциации о проведении Общего собрания</p> |
| <p>4.9. Сообщение о проведении Общего собрания членов Ассоциации должно содержать сведения о:</p> <ol style="list-style-type: none">1) наименовании Ассоциации;2) дате, месте и времени проведения Общего собрания;3) повестке дня Общего собрания. <p>Если Общее собрание проводится в формате ВКС, то дополнительно к вышеуказанным сведениям уведомление должно содержать:</p> | <p>4.9. Сообщение о проведении Общего собрания членов Ассоциации должно содержать сведения о:</p> <ol style="list-style-type: none">1) наименовании Ассоциации;2) дате и времени проведения Общего собрания;3) месте проведения Общего собрания и (или) способе дистанционного участия членов Ассоциации в заседании, а в случаях заочного голосования - дате, до которой будут приниматься документы, содержащие сведения о голосовании членов Ассоциации и способ отправки этих документов; | <p>Уточнение содержания уведомления о проведении Общего собрания</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|---|
| <p>4) ссылку для подключения к проведению собрания в формате ВКС;</p> <p>5) инструкцию для подключения к ВКС;</p> <p>6) опросный лист по вопросам повестки дня Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов;</p> <p>7) материалы, выносимые для утверждения на Общее собрание;</p> <p>8) сроки и порядок направления в Ассоциацию заполненных Опросных листов, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> | <p>4) повестке дня Общего собрания.</p> <p>Если Общее собрание проводится в формате ВКС, то дополнительно к вышеуказанным сведениям уведомление должно содержать:</p> <p>5) ссылку для подключения к проведению собрания в формате ВКС либо идентификатор конференции ВКС и код доступа;</p> <p>6) инструкцию для подключения к ВКС;</p> <p>7) опросный лист по вопросам повестки дня Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов;</p> <p>8) сроки и порядок направления в Ассоциацию заполненных Опросных листов, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> | |
| <p>4.10. Материалы по вопросам повестки дня Общего собрания в срок, указанный в п. 4.8 настоящего Положения, подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.</p> | <p>4.10. Материалы по вопросам повестки дня Общего собрания подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.</p> | Уточнение формулировки |
| | <p>Дополнить новым пунктом 4.11 следующего содержания:</p> <p>4.11. Уведомление о внесении изменений в повестку дня Общего собрания размещается на сайте Ассоциации в сети Интернет и / или направляется членам Ассоциации по электронной почте.</p> | Приведено в соответствие со сложившейся практикой |
| <p>5.3. Доверенность от члена Ассоциации – юридического лица должна быть подписана его руководителем или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами. Доверенность от гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, должна быть удостоверена в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.</p> | <p>5.3. Доверенность от члена Ассоциации – юридического лица должна быть подписана его руководителем или иным уполномоченным лицом. Доверенность от гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, должна быть удостоверена в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.</p> | Уточнение формулировки |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| 6.2. Регистрацию участников Общего собрания обеспечивает Счетная комиссия. | Исключить | Не соответствует Уставу |
| 6.6. Председатель Общего собрания избирается в начале Общего собрания. Как правило, председателем Общего собрания может быть избран Генеральный директор Ассоциации, а в его отсутствие – лицо, им уполномоченное, либо Председателем Правления Ассоциации. | 6.5. Председатель Общего собрания избирается в начале Общего собрания. Как правило, председателем Общего собрания может быть Председатель Правления Ассоциации, а в его отсутствие любой член Правления, работник Ассоциации, присутствующие на Общем собрании. | Приведено в соответствии с Уставом |
| 6.8. До начала рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания, председатель вправе поставить перед Общим собранием вопрос об избрании Счетной комиссии из числа присутствующих в зале. В случае, если на Общем собрании планируется принятие решений, требующих проведения тайного голосования, то избрание счетной комиссии является обязательным. В Счетную комиссию должно быть избрано не менее 3 человек. Голосование по избранию счетной комиссии открытое. Решения по вопросу избрания счетной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании. | 6.7. До начала рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания председатель вправе поставить перед Общим собранием вопрос об избрании Счетной комиссии из числа присутствующих в зале. В случае, если на Общем собрании планируется принятие решений, требующих проведения тайного голосования, то избрание Счетной комиссии является обязательным. В Счетную комиссию должно быть избрано не менее 3 человек, включая Председателя Счетной комиссии. Голосование по избранию Счетной комиссии открытое. Решения по вопросу избрания Счетной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании. | Уточнение формулировок |
| 6.9. Счетная комиссия: 1) определяет кворум Общего собрания на момент открытия собрания и на момент голосования по вопросам повестки дня; 2) фиксирует наличие (отсутствие) кворума в протоколе Общего собрания; 3) подсчитывает голоса и подводит итоги голосования; | 6.8. Счетная комиссия: 1) определяет кворум Общего собрания на момент открытия собрания и на момент голосования по вопросам повестки дня; 2) фиксирует наличие (отсутствие) кворума в Протоколе Общего собрания; 3) подсчитывает голоса и подводит итоги голосования; | Скорректировано в соответствии со сложившейся практикой |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|---|
| <p>4) разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией членами Ассоциации (их представителями) права голоса на Общем собрании;</p> <p>5) обеспечивает установленный порядок голосования и права членов Ассоциации на участие в голосовании;</p> <p>6) избирает из своего состава председателя и секретаря Счетной комиссии;</p> <p>7) фиксирует работу комиссии и подсчет голосов протоколами счетной комиссии, подписываемых председателем и секретарем комиссии.</p> | <p>4) разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией членами Ассоциации (их представителями) права голоса на Общем собрании;</p> <p>5) обеспечивает установленный порядок голосования и права членов Ассоциации на участие в голосовании;</p> <p>6) фиксирует работу комиссии и подсчет голосов протоколами счетной комиссии.</p> | |
| <p>6.15. На каждом Общем собрании ведется протокол Общего собрания. Обязанность организовать ведение протокола возлагается на секретаря Общего собрания. Протокол Общего собрания должен соответствовать требованиям, предусмотренным разделом 8 настоящего Положения.</p> | <p>6.14. На каждом Общем собрании ведется протокол Общего собрания. Обязанность организовать ведение протокола возлагается на секретаря Общего собрания. Протокол Общего собрания должен соответствовать требованиям, предусмотренным разделом 9 настоящего Положения.</p> | Изменение нумерации пункта, отсылочных пунктов |
| <p>6.17. Открытое голосование на Общем собрании осуществляется поднятием карточки для голосования, выдаваемой участникам собрания при регистрации. Решения Общего собрания по результатам открытого голосования принимаются необходимым большинством голосов, определенном в соответствии с Уставом Ассоциации. В случае равенства голосов голос Председателя Общего собрания является решающим.</p> | <p>6.16. Открытое голосование на Общем собрании осуществляется поднятием карточки для голосования, выдаваемой участникам собрания при регистрации. Решения Общего собрания по результатам открытого голосования принимаются необходимым большинством голосов, определенным в соответствии с Уставом Ассоциации.</p> | Приведено в соответствие с Уставом |
| <p>6.18. Голосование по вопросам тайного голосования проводится по бюллетеням. Бюллетени для голосования передаются членам Ассоциации под роспись.</p> | <p>6.17. Тайное голосование проводится по бюллетеням. Бюллетени для голосования передаются членам Ассоциации под роспись.</p> | Уточнение формулировок |
| <p>6.23. В случае, если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение указанного в пункте 6.22.</p> | <p>6.22. В случае, если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение указанного в пункте 6.21. настоящего</p> | Изменена нумерация пункта, нумерация отсылочных пунктов |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|--|
| <p>настоящего Положения требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.</p> | <p>Положения требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.</p> | |
| <p>6.25. После подсчета голосов Счетной комиссией итоги голосования вносятся в протокол Общего собрания. По итогам голосования Счетная комиссия составляет отдельный протокол об итогах голосования, подписываемый членами Счетной комиссии, либо ее председателем и секретарем.</p> | <p>6.24. После подсчета голосов Счетной комиссией итоги голосования вносятся в протокол Общего собрания. По итогам голосования Счетная комиссия составляет отдельный протокол об итогах голосования, подписываемый членами Счетной комиссии.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| <p>6.27. Решения Общего собрания доводятся до сведения членов Ассоциации не позднее 3 (трёх) дней с даты принятия указанных решений путем размещения копии протокола на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.</p> | <p>6.26. Решения Общего собрания доводятся до сведения членов Ассоциации не позднее 3 (трёх) рабочих дней с даты принятия указанных решений путем размещения копии протокола на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.</p> | <p>Приведено в соответствие со ст. 55.5 ГрК РФ</p> |
| <p>7.2. Администратор Ассоциация (сотрудник Ассоциации либо лицо, привлеченное для осуществления технической организации Общего собрания) выступает модератором ВКС, который проводит регистрацию участников Общего собрания на основании состоявшихся подключений к конференции ВКС путем прохождения по ссылке подключения к конференции, проводимой на базе онлайн платформы, позволяющей на бесплатной основе проводить организационные мероприятия, которая направляется членам Ассоциации в информационных письмах, направляемых на официальную электронную почту, содержащуюся в реестре. Членам Ассоциации либо направляется идентификатор конференции ВКС и код доступа на электронную почту, указанную в заявке на участие в Общем собрании, либо ссылка на подключение к конференции.</p> | <p>7.2. Администратор Ассоциация (сотрудник Ассоциации либо лицо, привлеченное для осуществления технической организации Общего собрания) выступает модератором ВКС, который проводит регистрацию участников Общего собрания на основании состоявшихся подключений к конференции ВКС путем прохождения по ссылке подключения к конференции, проводимой на базе онлайн платформы, позволяющей на бесплатной основе проводить организационные мероприятия. При входе в конференцию ВКС член Ассоциации указывает ИНН юридического лица и ФИО уполномоченного лица на участие в Общем собрании, в случае участия в Общем собрании представителя по доверенности, доверенность на такое уполномоченное лицо должна быть представлена в СРО по электронной почте или путем личного кабинета члена СРО не позднее чем за час до начала Общего собрания.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <p>При входе в конференцию ВКС член Ассоциации указывает ИНН юридического лица и ФИО уполномоченного лица на участие в Общем собрании, в случае участия в Общем собрании представителя по доверенности, доверенность на такое уполномоченное лицо должна быть представлена в СРО по электронной почте или путем личного кабинета члена СРО не позднее чем за час до начала Общего собрания.</p> | | |
| <p>7.7. Голосование на Общем собрании по вопросам повестки дня осуществляется путем открытого голосования любым возможным способом: либо путем поднятия рук, либо через средства электронного голосования (нажатием кнопки «голосовать»), либо голосованием в чате программного обеспечения или по указанию Председателя собрания - голосовыми сообщениями.</p> <p>Допускается голосовать путем направления участниками Общего собрания в Ассоциацию опросных листов по вопросам повестки дня Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов. Дата и время, до которого Опросные листы должны быть направлены в Ассоциацию, а также способ отправки Опросных листов, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов, указываются в уведомлении о назначении Общего собрания, а также на официальном сайте Ассоциации. Опросные листы, направленные с нарушением срока и/или порядка направления в Ассоциацию, в подсчете голосов не учитываются.</p> | <p>7.7. Голосование на Общем собрании по вопросам повестки дня осуществляется путем открытого голосования любым возможным способом: либо путем поднятия рук, либо через средства электронного голосования (нажатием кнопки «голосовать»), либо голосованием в чате программного обеспечения или по указанию Председателя собрания - голосовыми сообщениями.</p> <p>Допускается голосовать путем направления участниками Общего собрания в Ассоциацию опросных листов по вопросам повестки дня Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов. Дата и время, до которого Опросные листы должны быть направлены в Ассоциацию, а также способ отправки Опросных листов, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов, указываются в уведомлении о назначении Общего собрания и/или на официальном сайте Ассоциации. Опросные листы, направленные с нарушением срока и/или порядка направления в Ассоциацию, в подсчете голосов не учитываются.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|--|
| <p>7.8. Опросные листы, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов, по которым был осуществлен подсчет голосов участников Общего собрания, архивируются и хранятся в Ассоциации вместе с первым экземпляром протокола Общего собрания, проводимого в формате ВКС в течение 3 (трех) лет.</p> | <p>7.8. Опросные листы, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов, по которым был осуществлен подсчет голосов участников Общего собрания, архивируются и хранятся в Ассоциации вместе с протоколом Общего собрания, проводимого в формате ВКС в течение 3 (трех) лет.</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| | <p>8. Особенности проведения Общего собрания в форме заочного голосования</p> <p>8.1. Решение Общего собрания Ассоциации может быть принято без проведения заседания путем заочного голосования по вопросам повестки дня.</p> <p>8.2. Заочное голосование по вопросам повестки дня Общего собрания осуществляется бюллетенями для голосования, форма которого утверждается Правлением Ассоциации.</p> <p>8.3. Форма бюллетеня для голосования в обязательном порядке содержит следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none">- полное наименование Ассоциации и место ее нахождения;- указание на проведение заочного голосования по вопросам повестки дня Общего собрания;- дата окончания приема бюллетеней для голосования;- вопросы повестки дня Общего собрания, поставленные на голосование;- формулировки решений по каждому вопросу, поставленному на голосование;- варианты голосования по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался", | <p>Дополнено разделом, регламентирующим порядок проведения собрания путем заочного голосования</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|--|
| | <p>- упоминание о том, что бюллетень для голосования должен быть подписан лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени члена Ассоциации, и иным уполномоченным лицом на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>8.4. Заполненные бюллетени для голосования с приложением в случае необходимости доверенностей должны поступить в Ассоциацию не позднее дня окончания приема бюллетеней, определенного решением Правления о созыве и проведении Общего собрания.</p> <p>8.5. Заполненные бюллетени для голосования могут быть направлены в Ассоциацию одним из следующих способов:</p> <ul style="list-style-type: none">- заказным письмом по почтовому адресу Ассоциации;- вручены под роспись представителю Ассоциации;- в электронной форме посредством использования личного кабинета члена Ассоциации;- путем направления заполненного бюллетеня по электронной почте с адреса электронной почты члена Ассоциации, содержащегося в реестре членов Ассоциации; <p>8.6. На следующий рабочий день после дня окончания приема бюллетеней для голосования или иное время, установленное решением Правления, Счетная комиссия определяет результаты голосования. Днем проведения Общего собрания является дата определения результатов голосования.</p> <p>8.7. При определении результатов голосования не учитываются бюллетени, направленные с нарушением сроков или способа отправки, не содержащие необходимой информации о члене Ассоциации, принявшем участие в</p> | |
|--|--|--|



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|---|
| | <p>голосовании, или о результатах голосования, не подписанные уполномоченным лицом.</p> <p>8.8. При проведении Общего собрания в форме заочного голосования функции председательствующего на Общем собрании выполняет Председатель Правления Ассоциации или иной член Правления, уполномоченный Правлением Ассоциации; функции секретаря Общего собрания выполняет корпоративный юрист или иное лицо, уполномоченное Правлением Ассоциации.</p> | |
| 8.Документы Общего собрания | Считать разделом 9 | Изменена нумерация |
| 8.1. Протоколы Общего собрания составляются не менее, чем в двух экземплярах не позднее 3 (трех) дней с даты проведения Общего собрания, подписываются Председателем и Секретарем Общего собрания. Один экземпляр Протокола хранится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в установленном порядке в орган надзора. | 9.1. Протокол Общего собрания оформляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты проведения Общего собрания, подписывается Председателем и Секретарем Общего собрания. Протокол хранится в Ассоциации на бумажном носителе или в форме электронного документа, а также направляется в установленном порядке в орган надзора. | Приведено в соответствие со ст. 55.5 ГрК РФ |
| 8.2. Протокол очного Общего собрания должен содержать: 1) полное наименование и место нахождения Ассоциации; 2) дату проведения Общего собрания; 3) место проведения Общего собрания в случае проведения Общего собрания в форме непосредственного личного участия, или указание на проведение собрания в форме ВКС с указанием платформы его проведения 4) информацию о Председателе, Генеральном директоре, секретаре Общего собрания и составе Счетной комиссии Общего собрания (если она избиралась); 5) информацию о кворуме Общего собрания; | 9.2. Протокол очного Общего собрания должен содержать: 1) полное наименование Ассоциации; 2) дату и время проведения Общего собрания; 3) место проведения Общего собрания в случае проведения Общего собрания в форме непосредственного личного участия и/или указание на проведение собрания в форме ВКС с указанием платформы его проведения; 4) сведения о Председателе, секретаре Общего собрания, подписавших Протокол; 5) сведения о составе Счетной комиссии (если она избиралась) или иных лицах, проводивших подсчет голосов, если подсчет голосов был поручен определенным лицам; 6) информацию о кворуме Общего собрания; | Приведено в соответствие со ст. 181.2 ГК РФ |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|--|
| <p>6) время открытия и время закрытия Общего собрания;</p> <p>7) вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;</p> <p>8) основные положения выступлений по каждому вопросу повестки дня Общего собрания;</p> <p>9) вопросы, поставленные на голосование;</p> <p>10) итоги голосования по вопросам, поставленным на голосование;</p> <p>11) решения, принятые Общим собранием по каждому вопросу повестки дня;</p> <p>12) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол.</p> | <p>7) вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;</p> <p>8) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня Общего собрания;</p> <p>9) решения, принятые Общим собранием по каждому вопросу повестки дня;</p> <p>10) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в Протокол;</p> <p>11) сведения о лицах, принявших участие в заседании;</p> <p>12) сведения о ходе проведения Общего собрания или о ходе голосования, если член Ассоциации потребовал их внести в Протокол.</p> | |
| <p>8.3. Протокол заочного Общего собрания должен содержать:</p> <p>1) полное наименование и место нахождения Ассоциации;</p> <p>2) дату проведения Общего собрания и дату, до которой принимались документы, сведения о голосовании членов Ассоциации;</p> <p>3) место проведения Общего собрания;</p> <p>4) информацию о Председателе, Генеральном директоре, секретаре Общего собрания и составе Счетной комиссии Общего собрания (если она избиралась);</p> <p>5) информацию о кворуме Общего собрания;</p> <p>6) время открытия и время закрытия Общего собрания;</p> <p>7) вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;</p> | <p>9.3. Протокол заочного Общего собрания должен содержать:</p> <p>1) полное наименование Ассоциации;</p> <p>2) дату, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Ассоциации, и способ отправки этих документов;</p> <p>3) информацию о Председателе и секретаре Общего собрания, подписавших Протокол;</p> <p>4) сведения о составе Счетной комиссии (если она избиралась) или иных лицах, проводивших подсчет голосов, если подсчет голосов был поручен определенным лицам;</p> <p>5) информацию о кворуме Общего собрания;</p> <p>6) вопросы, включенные в повестку дня Общего собрания;</p> <p>7) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня Общего собрания;</p> | <p>Приведено в соответствии со ст. 181.2 ГК РФ</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|------------------------|
| <p>8) вопросы, поставленные на голосование;</p> <p>9) итоги голосования по вопросам, поставленным на голосование;</p> <p>10) решения, принятые Общим собранием по каждому вопросу повестки дня.</p> | <p>8) решения, принятые Общим собранием по каждому вопросу повестки дня;</p> <p>9) сведения о лицах, направивших документы, содержащие сведения о голосовании;</p> <p>10) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в Протокол;</p> <p>11) сведения о ходе голосования, если член Ассоциации потребовал их внести в Протокол.</p> | |
| <p>8.4. К протоколу Общего собрания приобщаются для хранения в Ассоциации:</p> <p>1) список участников Общего собрания;</p> <p>2) протоколы счетной комиссии (если они составлялись).</p> | <p>9.4. К Протоколу Общего собрания приобщаются для хранения в Ассоциации на бумажном носителе или в электронной форме:</p> <p>1) список участников Общего собрания;</p> <p>2) протоколы Счетной комиссии (если они составлялись).</p> | Уточнение формулировок |
| <p>8.5. Вместе с Протоколом Общего собрания Ассоциация обязана также хранить в течение 3 (трех) лет:</p> <p>1) материалы регистрации участников Общего собрания;</p> <p>2) доверенности представителей членов Ассоциации, представленные для подтверждения права участия в Общем собрании;</p> <p>3) бюллетени для голосования;</p> <p>4) документы, принятые или утвержденные решениями Общего собрания;</p> <p>5) опросные листы, по которым был осуществлен подсчет голосов участников Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> <p>6) распечатки с чатов, в случае проведения Общего собрания в форме ВКС;</p> | <p>9.5. Вместе с Протоколом Общего собрания Ассоциация обязана также хранить в течение 3 (трех) лет на бумажном носителе или в электронной форме:</p> <p>1) материалы регистрации участников Общего собрания;</p> <p>2) доверенности представителей членов Ассоциации, представленные для подтверждения права участия в Общем собрании;</p> <p>3) бюллетени для голосования;</p> <p>4) документы, принятые или утвержденные решениями Общего собрания;</p> <p>5) опросные листы, по которым был осуществлен подсчет голосов участников Общего собрания, в случае принятия решения о голосовании с помощью таких листов.</p> <p>6) распечатки с чатов, в случае проведения Общего собрания в форме ВКС;</p> | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|------------------------|
| 7) видеозапись общего собрания, проводимого в форме ВКС. | 7) видеозапись общего собрания, проводимого в форме ВКС. | |
| Положение о проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов | Положение о проведении Саморегулируемой организацией Ассоциацией строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов | Исправление опечаток |
| 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее также – СРО или Ассоциация). | 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее также – СРО или Ассоциация). | Уточнение формулировок |
| 1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа СРО деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, и определяет: - перечень сведений, включаемых в Отчет; - методику анализа деятельности членов СРО; - возможности использования результата анализа; - порядок и сроки предоставления членами СРО отчета о своей деятельности; - форму Отчета члена СРО. | 1.2. Положение устанавливает порядок осуществления СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, и определяет: - перечень сведений, включаемых в Отчет; - методику анализа деятельности членов СРО; - возможности использования результата анализа; - порядок и сроки предоставления членами СРО отчета о своей деятельности; - форму Отчета члена СРО; - форму Сводного отчета о деятельности членов СРО. | Уточнение формулировок |
| 2.7. Устав саморегулируемой организации; | 2.7. Устав Ассоциации; | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|------------------------|
| <p>3.15. отчет СРО о деятельности членов - документ, который содержит сводную информацию о деятельности членов СРО с указанием основных характеристик (черт) такой деятельности за отчетный период;</p> | <p>3.15. сводный отчет СРО о деятельности членов - документ, который содержит сводную информацию о деятельности членов СРО с указанием основных характеристик (черт) такой деятельности за отчетный период</p> | Уточнение формулировок |
| <p>4.6. Непредставление Отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена СРО к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами СРО.</p> | <p>4.6. Непредставление Отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, может являться основанием для привлечения члена СРО к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами СРО.</p> | Уточнение формулировок |
| <p>5. Порядок предоставления отчетов членами саморегулируемой организации</p> | <p>5. Порядок предоставления отчетов членами Ассоциации</p> | Уточнение формулировок |
| <p>5.3. Члены Ассоциации, которые выполняют работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатами торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - договоры) обязаны ежегодно представлять в Ассоциацию Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по таким</p> | <p>5.3. Члены Ассоциации, которые выполняют работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - договоры), обязаны ежегодно представлять в Ассоциацию Уведомление о фактическом</p> | Исправление опечаток |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>договорам ежегодно в срок не позднее 01 марта года, календарного следующего за отчетным.</p> | <p>совокупном размере обязательств по таким договорам в срок не позднее 01 марта года, следующего за отчетным.</p> | |
| <p>5.3.2. Уведомление должно содержать:</p> <ul style="list-style-type: none">-сведения о являющемся членом Ассоциации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательствам, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря | <p>5.3.2. Уведомление должно содержать:</p> <ul style="list-style-type: none">-сведения о являющемся членом Ассоциации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательствам, по которым признаны сторонами, исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года;-сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено. | <p>Исключение излишних сведений о дате приема в члены</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|--|
| отчетного года не завершено. | | |
| <p>5.3.4. К Уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:</p> <ul style="list-style-type: none">-совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;-совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;-совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено. | <p>5.3.4. К Уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:</p> <ul style="list-style-type: none">-совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;-совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;-совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено. <p>Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.</p> | <p>Дополнено по смыслу последним абзацем из п. 5.3.5</p> |
| <p>5.3.5. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.</p> | <p>Исключить</p> | <p>Перенесено по смыслу в п.5.3.4</p> |
| <p>5.5. В СРО может применяться электронный способ подачи Отчета и Уведомления, в том числе с использованием системы личного кабинета члена СРО на официальном сайте СРО, при котором документы могут быть направлены в СРО посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.</p> <p>Использование системы личного кабинета члена СРО возможно в случае использования в СРО программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать</p> | <p>5.5. В СРО применяется электронный способ подачи Отчета и Уведомления с использованием системы личного кабинета члена СРО на официальном сайте СРО, при котором документы могут быть направлены в СРО посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.</p> <p>Документы и информация, представляемые посредством личного кабинета члена СРО, считаются представленными надлежащим образом уполномоченным представителем члена СРО. Электронный способ предоставления информации о деятельности члена СРО с использованием</p> | <p>Уточнение порядка предоставления отчета и уведомления с использованием ЛК</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|--|
| <p>достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей. В случае направления в СРО Отчета и Уведомления через личный кабинет члена СРО в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, он считается представленным надлежащим образом.</p> <p>СРО вправе предоставлять информацию и документы членам СРО посредством размещения в личном кабинете члена СРО. Информация и документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью СРО и размещенные в личном кабинете члена СРО, считаются официально направленными члену СРО.</p> | <p>системы личного кабинета члена СРО является преимущественным способом.</p> | |
| <p>6. Способы получения, обработки, хранения и защиты информации, используемой для анализа деятельности членов саморегулируемой организации</p> | <p>6. Способы получения, обработки, хранения и защиты информации, используемой для анализа деятельности членов Ассоциации</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |
| <p>6.3. Источниками достоверной информации, используемой СРО для анализа деятельности членов, являются Отчет, Уведомление, установленные приложениями 1 и 2 к настоящему Положению и прилагаемые к ним копии документов; сайт члена СРО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; судебные решения; реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти; документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического</p> | <p>6.3. Источниками достоверной информации, используемой СРО для анализа деятельности членов, являются Отчет, Уведомление, установленные приложениями 1 и 2 к настоящему Положению и прилагаемые к ним копии документов; сайт члена СРО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; судебные решения; реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти; документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического</p> | <p>Уточнение порядка предоставления сведений</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|------------------------|
| <p>заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.</p> <p>Отчет и Уведомление, должны быть подписаны руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к Отчету и Уведомлению, должны быть заверены индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.), и, при наличии, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, если иное не установлено в приложениях 1 и 2 к настоящему Положению.</p> <p>В случае передачи Отчета, Уведомления и документов, указанных в приложениях 1 и 2 к настоящему Положению, в форме электронных документов в соответствии с пунктом 5.5 настоящего Положения, они подписываются и заверяются в порядке, установленном для использования соответствующего программного обеспечения, усиленной квалифицированной электронной подписью.</p> | <p>заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.</p> <p>Отчет и Уведомление, предоставляемые на бумажном носителе, должны быть подписаны руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к Отчету и Уведомлению, должны быть заверены индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.), и, при наличии, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, если иное не установлено в приложениях 1 и 2 к настоящему Положению.</p> <p>В случае передачи Отчета, Уведомления и документов, указанных в приложениях 1 и 2 к настоящему Положению, в форме электронных документов на адрес электронной почты Ассоциации они подписываются и заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя члена Ассоциации.</p> | |
| 7. Методика анализа деятельности членов саморегулируемой организации | 7. Методика анализа деятельности членов Ассоциации | Уточнение формулировок |
| 7.2. Ассоциация, используя сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления их с фактически полученными данными за отчетный период, применяет итоговый вид анализа | 7.2. Ассоциация, используя сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления их с фактически полученными данными за отчетный период, | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|--|
| деятельности члена СРО, который проводится 1 раз в год за отчетный период времени. Если деятельность члена СРО связана с выполнением работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, то анализ деятельности таких компаний осуществляется с применением риск-ориентированного подхода. | применяет итоговый вид анализа деятельности члена СРО, который проводится 1 раз в год за отчетный период времени. | |
| 8. Результаты анализа деятельности членов саморегулируемой организации и их применение | 8. Результаты анализа деятельности членов Ассоциации и их применение | Уточнение формулировок |
| 8.3. Сводный отчет СРО о деятельности ее членов размещается на официальном сайте СРО ежегодно в срок до 1 июня и доводится до сведения членов СРО на ежегодных Общих собраниях. | 8.3. Сведения, содержащиеся в Сводном отчете СРО о деятельности ее членов, являются открытыми и общедоступными и доводятся до сведения членов СРО и иных заинтересованных лиц путем размещения на официальном сайте СРО в сети Интернет ежегодно в срок до 1 июня года, следующего за отчетным годом. | Скорректирован способ доведения отчета до сведения членов СРО и третьих лиц |
| 8.4. Результаты обобщенного анализа деятельности членов СРО могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц и являются открытыми данными. | Исключить | Пункт исключен в связи с изменением в п. 8.3 способа доведения отчета до сведения членов СРО и третьих лиц |
| 8.5. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов СРО, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов СРО, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов СРО. | Считать пунктом 8.4 | Уточнение формулировок |
| 8.6. Выявленные в результате анализа факты нарушения членом СРО требований членства в СРО, норм действующего законодательства могут являться | Считать пунктом 8.5 | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|---|
| основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО. | | |
| Приложение №1 | По форме приложения №1 к Положению в новой редакции | Скорректированы отдельные положения Отчета, в том числе исключены пункты, касающиеся основных объектов строительства, сведений о системе контроля, сведений о страховых случаях |
| Приложение №2 | По форме приложения №2 к Положению в новой редакции | Исключены пункты о планируемых конкурентных процедурах |
| Приложение № 3 | По форме приложения №3 к Положению в новой редакции | Внесены изменения в части уровней ответственности членов СРО |
| ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ , в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов | | |
| Настоящее Положение о членстве (далее — Положение) Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциация) — документ, устанавливающий в соответствии с действующим | Настоящее Положение о членстве (далее — Положение) Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (далее – Ассоциация) — документ, устанавливающий в соответствии с действующим | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>законодательством РФ, Уставом Ассоциации порядок принятия в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации, права и обязанности членов Ассоциации, а также о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.</p> <p>Настоящее Положение разработано в соответствии с ФЗ «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996 г., ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 1.12.2007 г., Градостроительным Кодексом РФ и Уставом Ассоциации.</p> | <p>законодательством РФ, Уставом Ассоциации порядок принятия в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации, права и обязанности членов Ассоциации, а также размер, порядок расчета и уплаты членских взносов.</p> <p>Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом РФ и Уставом Ассоциации.</p> | |
| <p>2.2. Для вступления в члены Ассоциации организация представляет в Правление Ассоциации следующие документы:</p> <p>1) заявление о приеме в члены саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;</p> <p>2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);</p> | <p>2.2. Для вступления в члены Ассоциации организация представляет в Правление Ассоциации следующие документы:</p> <p>1) заявление о приеме в члены саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;</p> <p>2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);</p> | <p>Корректировка отсылочных пунктов ст. 55.5-1 ГрК РФ</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <p>3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации;</p> <p>4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ;</p> <p>5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ;</p> <p>6) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалиста по охране труда, с подтверждением прохождения им соответствующего обучения по охране труда.</p> | <p>3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации;</p> <p>4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 2 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>6) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалиста по охране труда, с подтверждением прохождения им соответствующего обучения по охране труда.</p> | |
| <p>2.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.4. настоящей статьи, Ассоциация принимает одно из следующих решений:</p> <p>1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на</p> | <p>2.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.4. настоящей статьи, Ассоциация принимает одно из следующих решений:</p> <p>1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление</p> | <p>Уточнение формулировок</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|------------------------|
| <p>осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров; 2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.</p> | <p>сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров; 2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.</p> | |
| <p>3.11. При прекращении членства в Ассоциации не подлежат возврату внесенные ранее членом Ассоциации вступительные, членские и целевые взносы, взносы в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным Законом.</p> | <p>3.11. При прекращении членства в Ассоциации не подлежат возврату внесенные ранее членом Ассоциации вступительные, членские и целевые взносы, взносы в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством РФ.</p> | Уточнение формулировок |
| <p>В пункте 4.2 статьи 4: ... б) наличие стажа работы не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; в) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной</p> | <p>В пункте 4.2 статьи 4: .. б) наличие стажа работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; в) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых</p> | Уточнение формулировок |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных настоящей статьей;</p> <p>г) не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных настоящей статьей;</p> <p>...</p> | <p>функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>г) не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>...</p> | |
| <p>4.4. Требования к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительством Российской Федерации № 559 от 11.05.2017 года «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной</p> | <p>4.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, выполняющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями</p> | <p>Приведено в соответствии с Постановлением Правительства от 20.03.2024 №338</p> |



документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»:

Минимальные требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, объектов использования атомной энергии

Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, выполняющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, является наличие у члена саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

Минимальные требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

1. Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы:

законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4.5. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации:

- не менее 2 работников по основному месту работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 90 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и

квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации;

- не менее 2 работников по основному месту работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|--|--|
| <p>капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей; не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей; не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и</p> | <p>квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации;</p> <p>- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности и направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке</p> | |
|---|--|--|



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|--|
| <p>капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей; не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;</p> <p>б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;</p> <p>в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;</p> <p>г) наличие у члена саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены</p> | <p>квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации;</p> <p>- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке</p> | |
|---|---|--|



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

2. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

Минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

- офисное помещение - не менее 1;
- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1;
- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства

квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности,- в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства - в достаточном количестве для выполнения работ или в количестве, указанном в проекте организации строительства, типовых технологических карт на процессы выполнения отдельных видов работ;

- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства.

Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации;

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации.</p> <p>б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.</p> <p>4.6. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств</p> | |
|--|--|--|



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|--|---|----------------------------|
| | <p>технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.</p> <p>Минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии):</p> <ul style="list-style-type: none">- офисное помещение - не менее 1;- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1;- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства - в достаточном количестве для выполнения работ или в количестве, указанном в проекте организации строительства, типовых технологических карт на процессы выполнения отдельных видов работ;- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства. | |
| 4.3. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему | Считать пунктом 4.7 и изложить в следующей редакции: | Приведено в соответствие с |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|--|
| <p>строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.</p> | <p>4.7. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.</p> | <p>Постановлением Правительства от 20.03.2024 №338</p> |
| <p>В пункте 5.2 статьи 5: 5.2. Члены Ассоциации имеют право: 1) участвовать в Общем собрании членов Ассоциации с правом решающего голоса; 2) участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых им мероприятиях, в реализации, финансировании проектов и программ Ассоциации; ...</p> | <p>В пункте 5.2 статьи 5: 5.2. Члены Ассоциации имеют право: 1) участвовать в Общем собрании членов Ассоциации; 2) участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ей мероприятиях, в реализации, финансировании проектов и программ Ассоциации; ...</p> | <p>Приведено в соответствие с Уставом Ассоциации</p> |
| <p>8.1. Целевые взносы членов Ассоциации передаются в собственность Ассоциации в соответствии с отдельными решениями Правления Ассоциации.</p> | <p>8.1. Целевые взносы членов Ассоциации передаются в собственность Ассоциации в соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации.</p> | <p>Приведено в соответствие с Уставом Ассоциации</p> |
| <p>8.2. Целевые взносы используются Ассоциацией для финансирования конкретных мероприятий или программ, не учтенных в сметах Ассоциации, которые указываются в решениях Правления Ассоциации, устанавливающих соответствующие взносы. К целевым взносам, в том числе, относятся взносы, отчисляемые в соответствии с действующим законодательством на нужды Национального объединения саморегулируемых</p> | <p>8.2. Целевые взносы используются Ассоциацией для финансирования конкретных мероприятий или программ, не учтенных в сметах Ассоциации, которые указываются в решениях Общего собрания членов Ассоциации, устанавливающих соответствующие взносы. К целевым взносам, в том числе, относятся взносы, отчисляемые в соответствии с действующим законодательством на нужды Национального объединения саморегулируемых</p> | <p>Приведено в соответствие с Уставом Ассоциации</p> |



СРО АСО ПОСО

Ассоциация строителей
в Москве

| | | |
|---|---|---|
| <p>организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также обеспечения контрольной деятельности в рамках исполнения договорных обязательств.</p> | <p>организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также обеспечения контрольной деятельности в рамках исполнения договорных обязательств.</p> | |
| <p>8.4. Внесение целевых взносов производится членами Ассоциации не позднее 30 календарных дней со дня принятия Общим собранием членов Ассоциации решения о выплате взносов, либо при вступлении в члены Ассоциации, если решением Общего собрания членов Ассоциации не предусмотрен иной срок.</p> | <p>8.4. Внесение целевых взносов производится членами Ассоциации не позднее 30 календарных дней со дня принятия Общим собранием членов Ассоциации решения об установлении размера взносов либо при вступлении в члены Ассоциации, если решением Общего собрания членов Ассоциации не предусмотрен иной срок.</p> | <p>Уточнение формулировки</p> |
| <p>12.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.</p> | <p>12.1. Настоящее Положение в редакции, утвержденной решением Общего собрания членов от 16.04.2024 (Протокол № 53), вступает в силу не ранее чем со дня вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338 (01.09.2024) и внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.</p> | <p>Предусмотрена отсрочка вступления в силу подготовленной редакции Положения до вступления в силу Постановления Правительства от 20.03.2024 № 338 (01.09.2024)</p> |